

Auszug aus der Niederschrift

über die 11. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Betzdorf am Donnerstag, dem 9. Dezember 2010, um 17:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses in Betzdorf

Anwesend:

Brato, Bernd	Bürgermeister
Zöllner, Ernst-Helmut	Erster Beigeordneter, bis 17:50 Uhr
Pagnia, Michael Karl-Heinz	Beigeordneter
Wickler, Barbara	Beigeordnete
Hollmann, Werner	Ratsmitglied und CDU-FS
Heukäufer, Alexandra	Ratsmitglied
Werthebach, Michael	Ratsmitglied
Neuhaus, Werner	Ratsmitglied
Speicher, Johannes	Ratsmitglied
Muhl, Gerhard	Ratsmitglied
Werder, Hans-Werner	Ratsmitglied
Dr. Krell, Matthias	Ratsmitglied und SPD-FS
Ganser, Marita	Ratsmitglied
Gutacker, Horst	Ratsmitglied
Grifone, Carlo	Ratsmitglied
Mohr, Karl-Heinz	Ratsmitglied
Dohme, Thomas	Ratsmitglied
Geldsetzer, Benjamin	Ratsmitglied
Dr. Koops, Detlef	Ratsmitglied
Bodora, Fabian	Ratsmitglied
Mies, Wolfgang	Ratsmitglied und FWG-FS
Heukäufer, Walter	Ratsmitglied
Becher, Manfred	Ratsmitglied
Piske, Udo	Ratsmitglied und FDP-FS
Dr. Döring, Werner	Ratsmitglied
Baldus, Florian	Ratsmitglied
Pfeiffer, Marion	Ratsmitglied und GRÜNEN-FS
Vetter, Horst	Ratsmitglied
Groß, Georg	Ortsvorsteher Dauersberg

Es fehlten entschuldigt:

Dr. Wingendorf, Markus	Ratsmitglied
Hamann, Gisela	Ratsmitglied
Haßler, Martin	Ratsmitglied

Von der Verwaltung:

Langenbach, Günter	Fachbereich Zentrale Dienste
Klein, Konrad	Fachbereich Bürgerdienste (zu TOP 4)
Röttgen, Matthias	Fachbereich Finanzen (zu TOP 2 und 3)
Eckel, Werner	Fachbereich Bauen (zu TOP 5 und 9)
Göldner, Silke	Fachbereich Zentrale Dienste (zu TOP 10)
Piepers, Karin	Fachbereich Finanzen (zu TOP 3)
Utsch, Kristina	für das Protokoll

Tagesordnung:

A: Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen
2. Steuerhebesätze 2011
3. Wirtschaftsplan 2011 für die Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Bauhof der Stadt Betzdorf
4. Festsetzung von Parkgebühren auf den Parkplätzen in der Stadt Betzdorf
5. Aufhebung Sanierungssatzungen
 - 5.1 Satzungsbeschluss über die Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Betzdorf vom 05.06.1972 für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet I
 - 5.2 Satzungsbeschluss über die Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Betzdorf vom 05.06.1972 für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet II
6. Anfragen
7. Verschiedenes
8. Einwohnerfragestunde

B: Nichtöffentlicher Teil

9. Grundstücksangelegenheiten
10. Umbau/Modernisierung Stadthalle

Bürgermeister Brato eröffnet um 17:00 Uhr die 11. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Betzdorf und stellt fest, dass mit Schreiben vom 2. Dezember 2010 form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist.

A: Öffentlicher Teil

TOP 1 Mitteilungen

Bürgermeister Brato teilt mit, dass Herrn Ernst-Helmut Zöllner am 25. Oktober 2010 durch Herrn Staatsminister Bruch die Freiherr-vom-Stein-Plakette verliehen wurde. Er würdigt Herrn Zöllner für seinen ehrenamtlichen Einsatz sowohl in der Kommunalpolitik als auch als Vorsitzender des Betzdorfer Geschichtsvereines. Bürgermeister Brato bedankt sich bei Herrn Zöllner für sein großartiges Engagement und überreicht ihm im Anschluss einen Blumenstrauß.

TOP 2 Steuerhebesätze 2011

Hierzu liegt allen Ratsmitgliedern eine ausführliche Sitzungsvorlage vor. Bürgermeister Brato stellt fest, dass die Thematik bereits im Haupt- und Finanzausschuss am 30. November 2010 beraten wurde. Aufgrund der geplanten Anhebung der Nivellierungssätze und in Anbetracht der anhaltend defizitären Haushaltslage der Stadt Betzdorf seien die Steuerhebesätze ab 2011 anzupassen. So soll die Grundsteuer B auf 340 % angehoben werden, was eine jährliche Mehrbelastung der Haushalte um jeweils ca. 20 € darstelle. Zudem erscheine es insbesondere nach Gründung der Regionalen Entwicklungsgesellschaft sinnvoll, einheitliche Gewerbesteuerhebesätze innerhalb der Verbandsgemeinde anzustreben. Dies sei für das Jahr 2012 geplant.

Der Stadtrat beschließt folgende Steuerhebesätze für die Stadt Betzdorf:

Gewerbesteuer: 355

Grundsteuer A: 300

Grundsteuer B: 340

Einstimmiger Beschluss.

TOP 3 Wirtschaftsplan 2011 für die Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Bauhof der Stadt Betzdorf

Zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes lobt Bürgermeister Brato den intensiven Arbeitseinsatz des Bauhofes bei den derzeitigen Witterungsverhältnissen. Er komme seinen Räum- und Streuarbeiten in größtmöglicher Weise nach. Bürgermeister Brato appelliert aber auch an die Bürger, ihre Räum- und Streupflichten ernst zu nehmen.

Bürgermeister Brato legt dar, dass der Wirtschaftsplan 2011 für die Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Bauhof der Stadt Betzdorf, der allen Ratsmitgliedern vorliegt, bereits in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 30. November 2010 ausführlich vorgestellt und beraten und dem Stadtrat zum Beschluss empfohlen wurde.

Der Stadtrat folgt diesem Empfehlungsbeschluss und beschließt aufgrund der §§ 15 ff. der Eigenbetriebs- und Anstaltsverordnung (EigAnVO) vom 5. Oktober 1999 (GVBl. S. 373) den Wirtschaftsplan 2011 in der vorliegenden Form.

Einstimmiger Beschluss.

TOP 4 Festsetzung von Parkgebühren auf den Parkplätzen in der Stadt Betzdorf

Hierzu liegt allen Ratsmitgliedern eine ausführliche Sitzungsvorlage inklusive der geplanten Gebührenordnung vor. Bürgermeister Brato gibt bekannt, dass diese bereits im Haupt- und Finanzausschuss am 30. November 2010 vorgestellt und beraten wurde. Die Parkgebühren sollen laut Bürgermeister Brato für den gesamten Betzdorfer Bereich zum 1. Januar 2011 angepasst werden. GRÜNEN-FS Pfeiffer bemängelt, dass im Rahmen der Anpassung die Parkgebühren nicht erhöht, sondern gesenkt werden sollen. Sie sieht darin eine Benachteiligung der Fußgänger. Des Weiteren kritisiert Frau Pfeiffer, dass die Senkung der Gebühren enorme Mindereinnahmen der Stadt Betzdorf nach sich ziehen würde.

CDU-FS Hollmann spricht sich für die geplante Gebührenänderung aus, da diese die Betzdorfer Geschäftswelt bzw. den Betzdorfer Einzelhandel aktiv fördere und zur Kundenzufriedenheit beitrage. Vergleichbare Städte der Region, wie z. B. Hachenburg, würden bereits freies Parken anbieten.

FWG-FS Mies gibt bekannt, dass seine Fraktion bereits seit Jahren eine solche Gebührenänderung fordere, um einen Standortvorteil für Betzdorf zu sichern.

SPD-FS Dr. Krell schließt sich den Vorrednern an und spricht sich für die geplante Gebührenordnung aus.

Bürgermeister Brato lässt über die geplante Gebührenordnung abstimmen.

Der Stadtrat spricht sich für die geplante Gebührenordnung aus.

24 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

TOP 5 Aufhebung Sanierungssatzungen

Zu Beginn des Tagesordnungspunktes verweist Bürgermeister Brato auf § 22 GemO und bittet Betroffene, die in den betreffenden Gebieten Grundeigentum haben und somit von der Beratung und Beschlussfassung auszuschließen sind, den Sitzungsbereich zu verlassen und im Zuschauer-raum Platz zu nehmen.

5.1 Satzungsbeschluss über die Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Betzdorf vom 05.06.1972 für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet I

Hierzu liegt allen Ratsmitgliedern eine ausführliche Sitzungsvorlage sowie ein Satzungs-entwurf über die Aufhebung der Sanierungssatzung und ein Lageplan mit dem Geltungs-bereich der Aufhebungssatzung vor.

Herr Eckel erklärt, dass die o. g. Sanierungssatzung nach § 162 Abs. 1 Nr. 1 BauGB auf-zuheben ist, da die Sanierung durchgeführt wurde. Vom Gutachterausschuss für Grund-stückswerte im Landkreis Altenkirchen (Geschäftsstelle: Vermessungs- und Katasteramt Wissen) werde derzeit die Höhe der Ausgleichsbeträge ermittelt, die gemäß § 154 BauGB nach Abschluss der Sanierung von den Grundstückseigentümern im Sanierungs-gebiet zu erheben sind.

Der Stadtrat beschließt nach § 162 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 BauGB die Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Betzdorf vom 05.06.1972 für das förmlich festgelegte Sa-nierungsgebiet I; hier für den verbliebenen Geltungsbereich Bahnhofsvorplatz, Busbahn-hof (bis zur alten Siegbrücke) einschließlich angrenzender Bebauung, die obere Bahn-hofstraße und die Decizer Straße (bis zur Straßenmitte) gemäß dem beigefügten Sat-zungsentwurf.

Einstimmiger Beschluss.

5.2 Satzungsbeschluss über die Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Betzdorf vom 05.06.1972 für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet II

FDP-FS Piske verlässt zu diesem Punkt aufgrund des § 22 GemO den Sitzungsbereich. Bürgermeister Brato führt aus, dass es sich beim Sanierungsgebiet II um den gleichen sachlichen Hintergrund handele wie beim ersten Gebiet und verweist auf die vorliegende Sitzungsvorlage.

Der Stadtrat beschließt nach § 162 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 BauGB die Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Betzdorf vom 05.06.1972 für das förmlich festgelegte Sa-nierungsgebiet II gemäß dem beigefügten Satzungsentwurf.

Einstimmiger Beschluss.

TOP 6 Anfragen

-entfällt-

TOP 7 Verschiedenes

-entfällt-

TOP 8 Einwohnerfragestunde

-entfällt-

Bürgermeister Brato schließt den öffentlichen Teil der Sitzung, bedankt sich bei den Vertretern der Presse für die gute Zusammenarbeit im vergangenen Jahr 2010 und wünscht den Reportern frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr.

Bürgermeister Brato bedankt sich schließlich auch bei allen Ratsmitgliedern für die konstruktive und sehr gute Zusammenarbeit im vergangenen Jahr 2010 und wünscht allen eine schöne Weihnachtszeit und alles Gute für das kommende Jahr 2011.

Da keine weiteren Wortmeldungen folgen, schließt Bürgermeister Brato die Sitzung um 18:15 Uhr.

Betzdorf, 10. Dezember 2010

gez.
Bernd Brato
Bürgermeister

gez.
Kristina Utsch
Protokollführerin